



## **1. AREA TEMATICA**

Assistenza socio-sanitaria anziani-disabili

## **2. TIPOLOGIA DI STRUTTURA**

Struttura Polivalente S. Cataldo in via Di Fregionaia 692 LUCCA Zona Distretto Piana di Lucca - Struttura per persone non autosufficienti RSA Modulo Base, e per persone con disabilità prevalentemente cognitivo-comportamentale - RSD.

## **3. DURATA CONTRATTUALE**

La durata contrattuale è stabilita in anni 25 (venticinque) determinata ai sensi dell'art 168, comma 1° e 2° del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

## **4. MODULARITA' ASSISTENZIALI E NUMERO MASSIMO DI UTENTI**

**Struttura Polivalente S. Cataldo in via di Fregionaia 692 S. Maria a Colle Zona Distretto Piana di Lucca: MASSIMO 65 POSTI di cui:**

- n. 49 Modulo assistenziale: Non autosufficienza stabilizzata, tipologia base

Il numero di utenti è il numero massimo corrispondente alla ricettività della struttura. L'inserimento nel modulo base è subordinato alla libera scelta dell'utente

- n. 16 RSD Modulo assistenziale: Disabilità, tipologia cognitivo-comportamentale

per trattamenti socio-riabilitativi rivolti a pazienti non assistibili nel proprio contesto familiare come da comma c art.34 del DPCM n°15 del 12/01/2017

Il numero di utenti è il numero massimo corrispondente alla ricettività della struttura. L'inserimento nel modulo è subordinato alla valutazione dell'UVMD (Unità di Valutazione Multidimensionale Disabilità)

## **5. ULTERIORI SPECIFICHE DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE E PRESTAZIONI AGGIUNTIVE**

Oltre a quanto già indicato nel Capitolato Speciale di Appalto in merito allo standard delle prestazioni socio sanitarie correlate ai moduli assistenziali e alle altre prestazioni di natura alberghiera e di supporto, si fornisce di seguito la specifica di alcune prestazioni quale ulteriore dettaglio delle modalità operative vincolanti per il concessionario:

**L'assistenza infermieristica:** come indicata nel Capitolato speciale L'assistenza infermieristica è garantita da personale in possesso della laurea in scienze infermieristiche. L'infermiere è responsabile del processo assistenziale nelle fasi di: raccolta dati, identificazione degli obiettivi, pianificazione, attuazione e valutazione degli interventi assistenziali. Inoltre affida su base prescrittiva le attività peculiari alla qualifica di OSS valutandone i risultati. Concorre, rispetto agli operatori dello stesso profilo, e per gli operatori con profilo OSS alla realizzazione dei tirocini ed alla loro valutazione e alla definizione dei bisogni formativi. Inoltre coordina e gestisce i rapporti con la rete dei servizi territoriali specialistici e/o ospedalieri, con i MMG, tali da garantire tutte le attività utili a portare a termine i percorsi assistenziali e clinico diagnostici. Deve garantire inoltre nel



rispetto della normativa vigente, l'applicazione dei protocolli Aziendali per l'approvvigionamento e la gestione dei farmaci.

**L'assistenza riabilitativa ed educativo/animativa** ad integrazione di quanto indicato nel Capitolato Speciale: l'attività fisioterapica è impostata su programmi di mantenimento, orientata su specifiche funzioni, in base alla situazione dell'utente (deambulazione, equilibrio, attività motoria degli arti superiori, abilità manuale) o attuata, anche in collaborazione con il personale di assistenza, tramite programmi di ginnastica di gruppo con finalità di riattivazione e mobilitazione generale e funzione psico-motoria; l'attività educativo/animativa rappresenta un momento importante nella giornata, sia come attività ludica e sociale, sia come terapia occupazionale e di rieducazione, con particolare riferimento al modulo RSD dove si rende necessario attivare laboratori occupazionali e spazi ludico ricreativi dedicati. Dato che si tratta di pazienti in degenza prolungata, l'attività di animazione prevede una valutazione dell'ospite in base a quello che è il suo livello culturale e di istruzione, il lavoro pregresso, l'ambiente familiare e di vita, l'attività lavorativa svolta, gli hobbies coltivati, i problemi attuali medici e funzionali, le aspettative presenti. In base a questi dati il personale tecnico della riabilitazione/animazione compila una scheda personale (diario dell'ospite) e si pone degli obiettivi di intervento attraverso attività da svolgere in gruppo o attività individuali. Importanti sono inoltre momenti particolari durante l'anno, come festività, ricorrenze, compleanni, spettacoli che saranno organizzati coinvolgendo gli ospiti nonché la partecipazione alle iniziative ricreative, culturali e sociali in genere, attuate dalle associazioni del territorio sia all'interno che all'esterno della struttura. Il progetto sul paziente si pone l'obiettivo di garantire un trattamento fisioterapico mirato, condiviso e continuativo.

**l'assistenza alla persona:** come indicata nel Capitolato speciale.

## **6. FIGURE PROFESSIONALI RICHIESTE**

Per l'effettuazione delle attività specifiche il concessionario dovrà garantire il regolare e puntuale adempimento della gestione secondo gli standard stabiliti dalla normativa regionale obbligandosi a proporre nel progetto-offerta e ad utilizzare soltanto operatori professionalmente idonei allo svolgimento delle prestazioni secondo i relativi standard.

## **7. STRUTTURA E RELATIVE CARATTERISTICHE**

La struttura Polivalente S Cataldo è ubicata in via di Fregionaia S. Maria a Colle nel Comune di Lucca Zona Distretto Piana di Lucca ed è di proprietà dell'Azienda Usl Toscana Nordovest.

Considerato che, come indicato nel capitolato, l'oggetto della concessione in termini di moduli assistenziali richiesti non corrisponde all'attuale offerta assistenziale, si riporta di seguito la struttura **dei moduli assistenziali attualmente erogati con i relativi tassi di occupazione (ultimi 6 anni)**:

### **- n. 30 Modulo assistenziale: Non autosufficienza stabilizzata, tipologia base:**

ANNO 2011: giornate degenza 10950 Tasso occupazione 79,66%  
ANNO 2012: giornate degenza 10950 Tasso occupazione 92,87%  
ANNO 2013-: giornate degenza 10950 Tasso occupazione 89,98%  
ANNO 2014: giornate degenza 10950 Tasso occupazione 97,13%  
ANNO 2015: giornate degenza 10950 Tasso occupazione 97,33%  
ANNO 2016: giornate degenza 10980 Tasso occupazione 95,72%

### **- n. 7 Modulo assistenziale: Hospice:**

ANNO 2011: giornate degenza 2555 Tasso occupazione 91,12 %  
ANNO 2012: giornate degenza 2555 Tasso occupazione 86,11%  
ANNO 2013: giornate degenza 2555 Tasso occupazione 82,74 %  
ANNO 2014: giornate degenza 2555 Tasso occupazione 82,74%  
ANNO 2015: giornate degenza 2555 Tasso occupazione 73,97 %  
ANNO 2016: giornate degenza 2562 Tasso occupazione 81,38%

**n. 5 Stati vegetativi:**

ANNO 2011: giornate degenza 1825 Tasso occupazione 88,76 %  
ANNO 2012: giornate degenza 1825 Tasso occupazione 97,26%  
ANNO 2013: giornate degenza 1825 Tasso occupazione 97,15 %  
ANNO 2014: giornate degenza 1825 Tasso occupazione 93,36%  
ANNO 2015: giornate degenza 1825 Tasso occupazione 90,95 %  
ANNO 2016: giornate degenza 1830 Tasso occupazione 94,91%

**n. 15 RSD - Modulo assistenziale: Disabilità, tipologia cognitivo-comportamentale:**

ANNO 2011: giornate degenza 5475 Tasso occupazione 80,18%  
ANNO 2012: giornate degenza 5475 Tasso occupazione 86,53%  
ANNO 2013: giornate degenza 5475 Tasso occupazione 87,59%  
ANNO 2014: giornate degenza 5475 Tasso occupazione 97,84%  
ANNO 2015: giornate degenza 5475 Tasso occupazione 98,48 %  
ANNO 2016: giornate degenza 5490 Tasso occupazione 97,08%

**8. LAVORI INIZIALI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA**

Si rimanda al Progetto definitivo e al successivo quadro economico redatto a cura del Dipartimento tecnico Azienda USL Toscana N.O., allegato alla documentazione di gara

**9. INFORMAZIONI PER SOPRALLUOGO ED INFORMAZIONI TECNICO SANITARIE**

Posizione Organizzativa Cure Primarie – Intermedie e residenzialità ambito Lucca:	Dr. Svaldo Sensi	<a href="mailto:svaldo.sensi@uslnordovest.toscana.it">svaldo.sensi@uslnordovest.toscana.it</a>
Posizione Organizzativa Supporto Amministrativo Zona	Lucia Salvadori	<a href="mailto:Lucia.salvadori@uslnordovest.toscana.it">Lucia.salvadori@uslnordovest.toscana.it</a>

**10. LIQUIDAZIONE DELLE RETTE**

L'Azienda Usl Toscana Nord Ovest corrisponderà al concessionario unicamente la quota di parte sanitaria della retta in ragione delle giornate di degenza effettivamente accertate e documentate da prospetti mensili, che il concessionario procederà ad inviare mensilmente al DEC. Per ciò che concerne la quota di natura sociale il concessionario dovrà procedere alla riscossione da parte dell'utente e/o del Comune di residenza secondo quanto definito dalle normative vigenti.

Fanno eccezione gli utenti con quota sociale totalmente o parzialmente a carico del FNA, per i quali il concessionario fatturerà direttamente alla Azienda USL Toscana NO la quota sociale stabilita in base alla normativa vigente.

**11. DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTUALE**

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina il Dott. Svaldo Sensi Direttore Esecuzione Contrattuale

**12. RESPONSABILE PROCEDIMENTO DELLA FASE ESECUTIVA**

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina il Dr.Franco Bensa Responsabile della fase esecutiva



**Azienda USL Toscana Nord Ovest**  
**Zona-Distretto Piana di Lucca**

**Scheda Tecnica A “Struttura Polivalente S. Cataldo”**